

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A PAMÁTKOVÉ PÉČE

tel.: +420 384 342 169, fax.: +420 384 723 505
e-mail: simona.toupalikova@mesto-trebon.cz

doporučeně, dle rozdělovníku

Spis. zn.: METR_S 2537/2012 OÚPaSŘ
Naše č.j.: METR 3330/2012 ToSi

Vyřizuje: Ing. Simona Āoupalřková

Datum: 07.08.2012

Veřejná vyhláška

I. Oznámení o veřejném projednání konceptu Územního plánu Lomnice nad Lužnicí včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně, dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb., Správní řád (dále jen „správní řád“), a místně, dle ustanovení § 11, odst. (1), písm. b) správního řádu, příslušný úřad územního plánování, pořizující na základě § 6, odstavce (1), písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), na žádost města Lomnice nad Lužnicí, okr. Jindřichův Hradec, Územní plán Lomnice nad Lužnicí,

oznamuje

v souladu s ust. § 48, odst. (2) až (4) stavebního zákona a ve vazbě na § 171 až § 174 správního řádu

veřejné projednání konceptu ÚP Lomnice nad Lužnicí

společně s projednáním

vyhodnocení vlivů této koncepce na udržitelný rozvoj území

které se uskuteční:

dne 01.10.2012 (pondělí) v 15:00 hod

na městském úřadě Lomnice nad Lužnicí, Náměstí 5. května 130, 378 16 Lomnice nad Lužnicí .

Projektantem konceptu ÚP Lomnice nad Lužnicí a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je Projekční ateliér Ing. arch. Zdeněk Urbanec. Při veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad zodpovědného projektanta.

II. Oznámení o vystavení konceptu Územního plánu Lomnice n/L. a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území k veřejnému nahlédnutí

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu (pořizovatel) oznamuje, že koncept Územního plánu Lomnice nad Lužnicí a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území **je vystaven k nahlédnutí v termínu od 17.08.2012 do 01.10.2012.**

Do konceptu Územního plánu Lomnice nad Lužnicí a do vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je možno nahlédnout po dobu 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky u pořizovatele tj. na Městském úřadě Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, Třeboň 37901, *(během úředních hodin: v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 do 12:00 hodin, v kanceláři č. 219, nejlépe po předchozí telefonické domluvě, kontaktní osoba – Jakub Hulec, tel. 384 342 136)* a na Městském úřadě Lomnice nad Lužnicí, *(během jeho úředních hodin: v pondělí a ve středu od 7:30 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 7:30 do 16:00 hodin a v pátek od 7:30 do 14:00 hodin).*

Dále je koncept ÚP Lomnice nad Lužnicí a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyvěšen na webových stránkách městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uzemni-plany-a-studie/lomnice-nad-luznici.html> a webových stránkách města Lomnice nad Lužnicí: <http://lomnice-nl.cz/>.

Veřejná vyhláška se považuje za doručenu 15. den po jejím vyvěšení, přičemž za den vyvěšení se považuje den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději.

III. Uplatňování námitek a připomínek ke konceptu Územního plánu Lomnice nad Lužnicí a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Námítky proti konceptu Územního plánu Lomnice nad Lužnicí a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území mohou v souladu s ust. § 48 odst. (2) stavebního zákona podat pouze **vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti ve smyslu ustanovení § 23 stavebního zákona (dotčené osoby).

Dotčené osoby mohou, nejpozději **do 15 dnů ode dne veřejného projednání**, uplatnit své námítky dle ust. § 48 odst. (2) stavebního zákona, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující jejich dotčená práva a vymežit území dotčené jejich námitkou.

Nejpozději **do 15 dnů ode dne veřejného projednání** může dle ust. § 48 odst. (2) stavebního zákona **každý uplatnit své připomínky.**

V souladu s ustanovením § 48 odst. (2) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám a připomínkám nepřihlíží.

Dotčené orgány dle § 48 odst. (3) uplatní svá stanoviska nejpozději **do 15 dnů od veřejného projednání**. Doloží-li dotčený orgán nejpozději při veřejném projednání závažné důvody, lhůta pro uplatnění stanoviska se prodlužuje nejdéle o 30 dnů. K později uplatněným stanoviskům se nepřihlíží.

Sousední obce mohou uplatnit své připomínky z hlediska využití navazujícího území do 15 dnů ode dne veřejného projednání. O svých připomínkách ve stejné lhůtě informují krajský úřad. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky musí být v souladu s § 22 stavebního zákona uplatněny písemně, opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a ve stanovené lhůtě (tj. do 16.10.2012) doručeny pořizovateli: na Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, Třeboň 37901.

Toto oznámení se dle § 25 odst. (2) správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska) na webových stránkách města Lomnice nad Lužnicí: <http://lomnice-nl.cz/uredni-deska-kategorie-4-uredni-deska.html> a na webových stránkách MěÚ Třeboň <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uredni-deska/stavebni-urad.html>.

(otisk úředního razítka)

Ing. Miroslav Roubal v.r.
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Lhůta pro vyvěšení:

veřejná vyhláška bude **vyvěšena** po dobu min. **15+30 dnů** až do doby veřejného projednání na úřední desce a zároveň bude zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup u pořizovatele a obce, a současně bude zveřejněn koncept ÚP Lomnice nad Lužnicí způsobem umožňující dálkový přístup u pořizovatele a obce.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšení a sejmnutí provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení)

Zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení)

ROZDĚLOVNÍK

DOTCENE ORGANY STATNI SPRAVY

1.	Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
2.	Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
3.	Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor Český inspektorát lázní a zříděl, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
4.	Ministerstvo zemědělství ČR, Těšnov 65/17, 117 05 Praha 1
5.	Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu stát. správy II, Mánesova 3a, 370 01 České Budějovice
6.	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
7.	Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 170 34, Praha 7
8.	Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
9.	Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
10.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
11.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
12.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
13.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
14.	Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Jindřichův Hradec, Bezručova 857/II, 377 01 Jindřichův Hradec
15.	Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, Inspektorát Jindřichův Hradec, Pravdova 837, 377 01 Jindřichův Hradec II
16.	Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, U Knihovny 1176, 377 01 Jindřichův Hradec
17.	Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihočeský kraj, Lipenská 869/17, 37001 České Budějovice
18.	Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum České Budějovice, poštovní schránka 10, 370 07 České Budějovice
19.	Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, silniční úřad, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
20.	Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, úsek památkové péče, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
21.	Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
22.	Obvodní báňský úřad v Příbrami, pracoviště Plzeň, Hřimalého 11, 301 00 Plzeň
23.	Pozemkový úřad Jindřichův Hradec, Pravdova 837/II, 377 35 Jindřichův Hradec
24.	AOPK ČR, Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň

OBEC PRO KTEROU JE UPD PORIZOVANA

25.	Město Lomnice nad Lužnicí, náměstí 5. května 130, 378 16 Lomnice nad Lužnicí
-----	--

OSTATNI ORGANY A ORGANIZACE

26.	Státní plavební správa, Jankovcova 4, 170 00 Praha 7
27.	Český telekomunikační úřad, odbor pro jihočeskou oblast, Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice
28.	Úřad pro civilní letectví, Letiště RUZYNĚ, 160 08 Praha 6
29.	Národní památkový ústav, Přemysla Otakara II. 34, 370 21 České Budějovice
30.	Centrum dopravního výzkumu, Líšenská 33a, 636 00 Brno
31.	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
32.	Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
33.	České dráhy, a.s., Nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
34.	Ředitelství vodních cest, Vinohradská 184, 130 52 Praha 3
35.	Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, Litvínovická sil. 5, 371 21 České Budějovice
36.	LESY ČR s.p., Lesní správa Třeboň, Holičky 18, 379 01 Třeboň
37.	E.ON Česká republika, a.s., Lannova 16, 370 49 České Budějovice 1
38.	ČEPRO a. s., Dělnická 12, č.p. 213, 170 04 Praha 7
39.	O2 Telefonica Czech republic, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle 140 22
40.	České radiokomunikace a.s., U nákladového nádraží 3144, 130 00 Praha 3
41.	NET4GAS, Na hřebenech II 8/1718, 14021 Praha 4 - Nusle
42.	Dial Telecom, a.s., Křížíkova 36a/237, 186 00 Praha 8 - Karlín
43.	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
44.	Jihočeské muzeum, Dukelská 1, 370 51 České Budějovice
45.	ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
46.	Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova 26, 370 74 České Budějovice

SOUSEDNI OBCE

47.	Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
48.	Obec Lužnice, Lužnice 139, 379 01 Třeboň
49.	Obec Klec, Klec 75, 379 01 Třeboň
50.	Obec Frahelž, Frahelž 13, 379 01 Třeboň
51.	Obec Ponědraž, Ponědraž 27, 379 01 Třeboň
52.	Obec Záblatí, Záblatí 3, 378 16 Lomnice nad Lužnicí
53.	Obec Smržov, Smržov 12, 379 01 Třeboň