

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva obce Ponědraž

Ze dne 16.6.2020

Místo konání: kancelář obecního úřadu

Čas zahájení: 18:00

Přítomni: Hrošek, Vondruška, Strouha, Dukátová, Bílková

Omluveni: David

Zapsala: J. Strouhová

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Vondruška, Šárka Dukátová

Starosta přivítal přítomné zastupitele, konstatoval, že je přítomno 6 členů obecního zastupitelstva, ZO je tedy usnášeníschopné a zahájil zasedání seznámením zastupitelů s programem jednání, zastupitelstvo s tímto programem souhlasí. Poté byla provedena kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce č. 2 ze dne 26.5.2020

Program:

- 1. Rozpočtové opatření č. 5**
- 2. Závěrečný účet 2019**
- 3. Účetní závěrka 2019**
- 4. Pošta, různé**

Usnesení č. 3/2020

1. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 5, které bylo zveřejněno na elektronické ÚD, schváleno starostou obce a jeho opis je součástí tohoto zápisu.

2. Návrh Závěrečného účtu obce Ponědraž k 31.12.2019 byl zveřejněn na kamenné ÚD i elektronicky dne 26.5.2020 a sejmuto 16.6.2020. Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet roku 2019 a přijímá tato nápravná opatření k chybám zjištěným přezkoumáním hospodaření vykonaným pracovníky Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Popis zjištěné chyby:

1) Účetní jednotka pronajímá nebytové prostory – pohostinství, fyzické osobě dle smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 1.6.2016. Smlouva stanoví výši nájemného i nutné náklady související s provozem pohostinství v celkové výši 4401,-- Kč. Částka je ve smlouvě stanovena rozdělením nákladů na odvoz KO, pronájem mobiliáře a záloh na energie (vytápění, elektrická energie, vodné a stočné). Nebylo doloženo vyúčtování záloh za energie a účetní jednotka účtovala celou částku na účet 603 – výnosy z pronájmu.5/0/0

Zastupitelstvo obce přijalo toto opatření:

Vzhledem k složitému rozpočítávání nákladů na elektrickou energii, vodné a stočné i vytápění – protože předmětem pronájmu v nájemní smlouvě je pouze pohostinství, netýká se společenského

sálu, kde probíhají mnohé společenské akce pořádané spolu s obecním úřadem a Obcí Ponědraž, je složité rozpočítávat spotřebu elektrické energie, vody i nákladů na vytápění. Proto byl zveřejněn dne 1.6.2020 Záměr na změnu podmínek v platbách nájemného za pohostinství a Dodatkem č. 1. smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání byla upravena částka nájemného za pronájem pohostinství a ostatních prostor specifikovaných ve Smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.6.2016 byla změněna částka nájemného a úhrady nákladů za poskytnuté služby takto:

Nájemné se skládá z nákladů na služby, které nepodléhají vyúčtování takto:

Dodávka studené vody, stočné 200 Kč

Dodávka elektřiny 2100 Kč

Dodávka tepla 1500 Kč

Inventář pohostinství 500 Kč

Celkem 4 300 Kč měsíčně , částka bude účtována jako pronájem a jednotlivé úhrady nebudou podléhat ročnímu vyúčtování, částka se může změnit vzhledem k inflaci vždy k 31.7. příslušného roku.

Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu prostor sloužícímu k podnikání schvaluje Zastupitelstvo obce hlasováním: 5/0/0

Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje Smlouvu o využití systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na správním území obce Ponědraž mezi obcí Ponědraž a provozovatelem pohostinství ve výši 100 Kč měsíčně s roční platbou do 31.3. příslušného roku ve výši 1 200 Kč. V letošním roce je úhrada stanovena do 31.7.2020 ve výši 600 Kč.

Hlasování: 5/0/0

2) Územní celek nedodržel obsahové vymezení podrozvahových účtů:

Kontrolou inventarizace účtu 901 bylo zjištěno, že inventurní soupis obsahuje částku nedohledatelné faktury za zpracování územního plánu ve výši 36 031 Kč, která byla v minulosti na základě rozhodnutí zastupitelstva dne 17.12.2013 přeúčtována z účtu 041 na úče 901.

Zastupitelstvo obce usoudilo, že se jedná o tzv. zmařenou investici a rozhodlo, že tato zmařená investice bude odepsána do nákladů zaúčtováním : D 901, MD 547.

Na účet 901 bude v budoucnu účtován majetek v ocenění nižším než 7 000,-- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet k 31.12.2019 bez výhrad a schvaluje tak hospodaření roku 2019. Hlasování: 5/0/0

3. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku roku 2019. Hlasování: 5/0/0

4. Pošta, různé – pouťová zábava se bude konat 4.7.2020, obec přispěje částkou 2000 Kč peněžním darem provozovateli pohostinství – nepodléhá vyúčtování.

Konec zasedání: 19:00

Ověřovatelé zápisu: Blanka Bílková

Šárka Dukátová

Zapsala: Jana Strouhová

Starosta obce: Miroslav Hrošek