

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

tel.: +420 384 342 169, fax.: +420 384 723 505
e-mail: veronika.brchanova@mesto-trebon.cz

doručí se dle rozdělovníku

Spis. zn.: METR_S 1255/2019 OÚPaSŘ
Naše č.j.: METR 4721/2019 BrVe
Vyřizuje: Ing. Veronika Brchaňová
Datum: 27.03.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně, dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a místně, dle ustanovení § 11, odst. (1), písm. b) správního řádu, příslušný úřad územního plánování, pořizující na základě § 6, odstavce (1), písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na žádost obce Ponědraž, okr. Jindřichův Hradec, Územní plán Ponědraž, oznamuje podle ustanovení § 52, odst. (1) stavebního zákona

KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ O NÁVRHU

ÚZEMNÍHO PLÁNU PONĚDRAŽ

dne 06.05.2019 (pondělí) v 16:00 hod.

v Hostinci Ponědraž

(Ponědraž 27, 379 01 Třeboň).

Podle § 172, odst. (2) správního řádu oznamujeme, že vzhledem k rozsahu návrhu Územního plánu Ponědraž, jej není reálné zveřejnit v tištěné podobě na úřední desce.

Ve lhůtě počínající dnem doručení této veřejné vyhlášky a končící dnem **13.05.2019** je možné se s návrhem Územního plánu Ponědraž seznámit:

- v tištěné podobě na Městském úřadě Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01, 1. patro, v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 do 12:00 hodin, nejlépe po předchozí telefonické domluvě (kontaktní osoba – Ing. Veronika Brchaňová, 384 342 169);
 - v tištěné podobě na Obecním úřadu Ponědraž, během jeho úředních hodin v úterý 8:30 – 12:30 a ve středu: 17:00 – 18:00;
 - v elektronické podobě na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uzemni-plany-a-studie/ponedraz.html>;
 - v elektronické podobě na webových stránkách obce Ponědraž: <https://ponedraz.cz/>.
-

Námítky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží. Dotčené osoby oprávněné k podání námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny.

Upozornění:

Dle § 22 odst. (3) stavebního zákona se námítky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námítkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu.

Námítky a připomínky musejí splňovat náležitosti podání, tzn., že obsahují:

- jméno, příjmení, datum narození a trvalé bydliště osoby podávající námítku či připomínku;
- p.č. pozemku a katastrální území, kterého se námítka či připomínka týká;
- věc, které se námítka připomínka týká;
- odůvodnění námítky či připomínky (proč byla námítka či připomínka podána);
- datum podání a podpis osoby podávající námítku či připomínku.

Formulář připomínky naleznete na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/tiskopisy/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu-1>.

Toto oznámení se dle § 25 odst. (2) správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup na **elektronických úředních deskách** městského úřadu Třeboň:

<http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uredni-deska/stavebni-urad.html>

a na Obecním úřadu Ponědraž:

<https://ponedraz.cz/uredni-deska>.

LHŮTA PRO VYVĚŠENÍ

Obecní úřad Ponědraž a Městský úřad Třeboň vyvěsí veřejnou vyhlášku

- na úřední desce (elektronické i kamenné) do doby konání veřejného projednání tj. 06.05.2019;

a návrh Územního plánu Ponědraž

- v tištěné podobě připraví k nahlédnutí a vystaví způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách, do 13.05.2019.

(otisk úředního razítka)

Ing. Miroslav Roubal
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Vyvěšení a sejmutí provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

ROZDĚLOVNÍK

DOTČENÉ ORGÁNY	
1.	Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
2.	Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
3.	Ministerstvo zemědělství ČR, Státní pozemkový úřad, odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, Pravdova 837, 377 35 Jindřichův Hradec
4.	Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 110 10 Praha 10
5.	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
6.	Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 170 34, Praha 7
7.	Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
8.	Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1 - Malá Strana
9.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
10.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
11.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
12.	Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Jindřichův Hradec, Bezručova 857/II, 377 01 Jindřichův Hradec
13.	Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, Inspektorát Jindřichův Hradec, Pravdova 837, 377 01 Jindřichův Hradec II
14.	Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, U Knihovny 1176, 377 01 Jindřichův Hradec
15.	Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihočeský kraj, Lipenská 869/17, 37001 České Budějovice
16.	Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum České Budějovice, Schneiderova 32, poštovní schránka 10, 370 07 České Budějovice
17.	Městský úřad Třeboň, odbor dopravy, silniční úřad, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
18.	Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, orgán památkové péče, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
19.	Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
20.	Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímalého 11, 301 00 Plzeň
21.	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň
22.	Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, Dr. Stejskala 6, 370 21 České Budějovice

NADŘÍZENÝ ORGÁN

23. Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U zimního stadionu 1952/2, Č. Budějovice 37076

OBEC PRO KTEROU JE ÚPD POŘIZOVÁNA

24. Obec Ponědraž, Ponědraž 27, 379 01 Třeboň

SOUSEDNÍ OBCE

25. Obec Ponědrážka

26. Obec Val

27. Město Lomnice nad Lužnicí

28. Obec Frahelž

29. Obec Záblatí

30. Obec Dynín

OPRÁVNĚNÍ INVESTOŘI

31. Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice

32. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha

33. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

34. E.ON Distribuce, F. A. Gerstnera 2121/6, 370 01 České Budějovice